



Avon les Roches



# REAMENAGEMENT DE LA PARCELLE COMMUNALE DES ATELIERS MUNICIPAUX

VENDREDI 20 AVRIL





# 1 LE CONTEXTE



# 2 LE PROJET



# 1 LE CONTEXTE



# 2 LE PROJET



## DE QUOI PARLE T-ON ?

- Parcelle ZN 35
- Ancien champ cultivé
- Achetée par la commune dans les années 2000 pour un projet de lotissement
- Projet abandonné (nouvelles règles d'urbanisme)
- Création de l'atelier municipal dans les années 2010





## LA VALORISATION DE LA PARCELLE : **LES ETAPES DE CES DERNIERS MOIS**

- **Octobre 2017** : Les élus municipaux sollicitent le syndicat de la Manse pour soumettre des idées (plantations d'arbres, embellissement du ruisseau, parcours santé...) - visites sur le terrain.
- **Novembre 2017** : Présentation d'un projet aux élus et validation des principes retenus.
- **Décembre 2017** : Convention de partenariat entre la commune (maître d'ouvrage) et le syndicat de la Manse (maître d'œuvre) + proposition du projet à l'agence de l'eau et au conseil départemental pour l'obtention de financements extérieurs, dans le cadre d'appels à projets pour la biodiversité.
- **Janvier 2018** : Réunion de commission (environnement) - discussion du projet, de l'abattage des peupliers, de la plantation d'un bosquet ...



## LA VALORISATION DE LA PARCELLE : LES ETAPES DE CES DERNIERS MOIS

- **Février 2018** : réunion de commission (environnement) - discussion du projet, de l'abattage des peupliers, de la plantation d'un bosquet, suivi environnemental, dossier loi sur l'eau... + plantation du bosquet par les jeunes scolaires.
- **Mars 2018** : réunion de commission (environnement) - discussion du projet, de l'étude de sol... + accord financier de l'agence de l'eau + travaux d'abattage des peupliers.
- **Avril 2018** : réunion publique d'information - présentation du projet





## LA VALORISATION DE LA PARCELLE : LES ETAPES DE CES DERNIERS MOIS

- Projets retenus par l'agence de l'eau dans le cadre d'un appel à projet « biodiversité » (Région Centre Val de Loire)

Dept	Intitulé du projet	Porteur(s) de projet
18	Reconquête des cœurs de biodiversité des sous-trames "milieux bocagers" et "milieux humides" sur les têtes de bassin de l'Arnon et de l'Auron - Phase travaux	Nature 18
36	Fermes pilotes IABA: Insectes Auxiliaires: la Biodiversité au service de l'Agriculture	CIVAM de Valençay et du pays de Bazelle
36	Aménagement des points d'abreuvement de troupeaux: phase travaux	Indre Nature
36	Recherche de techniques d'entretien mécanisé des zones de source situées dans des prairies humides	FDAAPPMA 36
37	Arbre des Vallées	CPIE Touraine Val de Loire
37	Restauration des continuités écologiques sur le Complexe du Changeon et de la Roumer et réhabilitation des espèces patrimoniales	LPO Touraine
37	Opération de réhabilitation et d'optimisation environnementale sur une parcelle communale péri-urbaine	Commune d'Avon-les-Roches
37	Restauration des continuités de prairies alluviales dans la vallée de l'Indre: phase travaux	SEPANT
41	Création d'une ZH tampon - Ruisseau des Ridières	Syndicat mixte du bassin de la Cisse
41	Reconquête de la biodiversité des sous-trames prairies humides, mégaphorbiaies, tourbières et landes humides sur les têtes de bassin versant des Sauldre	Sologne nature environnement
45	Annexes de Loire: TVB et supports de biodiversité	FDPPMA 45



# 1 LE CONTEXTE



# 2 LE PROJET





## DIAGNOSTIC

- Parcelle de 2 ha dont les 2/3 sont consacrés à l'agriculture
- Parcelle située à proximité du bourg
- Parcelle jouxtant deux ruisseaux

### Puy Chauveau (PC)

- Nord → Sud
- Source (premières) à 1000 m environ (Bois de la Salle)
- Bassin versant : environ 300 ha
- Usages associés : arrosage jardins, patrimoine (lavoir), rejet d'eau pluvial
- Point fort : bonne pente, présence de poissons
- Point faible : débit très faible (< 1 l/s) mais permanent et manque de ripisylve (tronçon médian)
- État global du ruisseau : ++

### Jautrou

- Nord-Ouest → Sud-Est
- Source à 600 m environ (lavoir Jautrou)
- Bassin versant : environ 100 ha
- Usages associés : idem PC
- Points fort : bonne pente, substrat ++
- Points faibles : débit très faible (environ 1l/s) mais permanent et de nombreux obstacles (Jautrou)
- État global du ruisseau : +



## DIAGNOSTIC

- Parcelle de 2 ha dont les 2/3 sont consacrés à l'agriculture
- Parcelle située à proximité du bourg
- Parcelle jouxtant deux ruisseaux
- Sensibilité aux crues (le Puy Chauveau peut déborder au lavoir puis s'orienter en direction des ateliers) - la confluence des deux ruisseaux
- Parcelle sans particularité notable





## 2 OBJECTIFS PRINCIPAUX DU REAMENAGEMENT

- Valoriser le site pour la population
- Optimiser les fonctionnalités environnementales



## PLUSIEURS PRINCIPES RETENUES

- Valoriser les ruisseaux au cœur du réaménagement
- Favoriser les cheminements doux dans la parcelle et aux alentours
- Prendre en compte les besoins actuels
- Penser à un entretien limité (moyens)



## VUES COMMENTEES





## VUES COMMENTEES : **AMELIORATION DES RUISSEAUX**

### Puy Chauveau

- Ecrêter la berge abrupte au profit d'une pente douce pour stocker un volume d'eau lors des crues (environ 500 m<sup>3</sup>) puis accéder facilement au lit.
- Réaménager la continuité sur l'ensemble du ruisseau pour que les espèces piscicoles puissent circuler et réaliser leur cycle de vie.





- Réaménager la continuité sur l'ensemble du ruisseau pour que les espèces piscicoles puissent circuler et réaliser ainsi leur cycle de vie.





## VUES COMMENTEES : **AMELIORATION DES RUISSEAUX**

### Puy Chauveau

- Ecrêter la berge abrupte au profit d'une pente douce pour stocker un volume d'eau lors des crues (environ 500 m<sup>3</sup>) puis accéder facilement au lit.
- Réaménager la continuité sur l'ensemble du ruisseau pour que les espèces piscicoles puissent circuler et réaliser leur cycle de vie
- Créer une mare tampon pour filtrer et freiner les eaux des ateliers (pluviales + lavage) avant leur arrivée dans le ruisseau



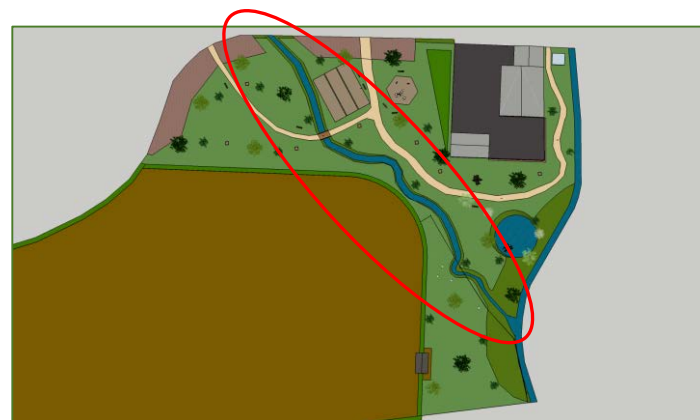


## VUES COMMENTEES : **AMELIORATION DES RUISSEAUX**

### Jautrou

- Redonner un profil de ruisseau au lieu d'une allure de fossé (et même busé).
- Retrouver une vie aquatique adéquat (présence de poissons, insectes aquatiques, amphibiens...).
- Intercepter les eaux pluviales de ruissellement provenant de la route Ouest (direction RD 757) pour un épandage afin de limiter les petites pollutions.

*(Pour information, d'autres travaux d'amélioration du Jautrou (amont) sont prévus cette année, ils sont complémentaires - réunion organisée au lavoir de Jautrou le **jeudi 28 juin à 18h00**)*







## VUES COMMENTEES : **REVEGETALISATION DU SITE**

- Plantation d'un bosquet entre le site aménagé et les ateliers (déjà réalisé)
- Plantation d'une haie autour de la sous-parcelle cultivée
- Création d'une ripisylve (végétation des rives) le long des bras de ruisseaux
- Plantation d'arbres et d'arbustes sur l'ensemble de la parcelle

*Les essences seront rustiques, locales et parfois en raréfaction dans nos campagnes.  
Il est prévu de réaliser cette action un maximum avec la population (plantations).*





## VUES COMMENTEES : **CREATION D'UN ESPACE ANIMALIER**

réflexion sur la faisabilité en cours



→ Idée de valoriser le fond (Sud) de la parcelle avec l'aide d'animaux (1-2 chèvre(s), 2-3 moutons) pour diversifier la qualité du site (particularité) et désherber naturellement le champs cultivé (intercultures).

Si l'idée est retenue, il faudra :

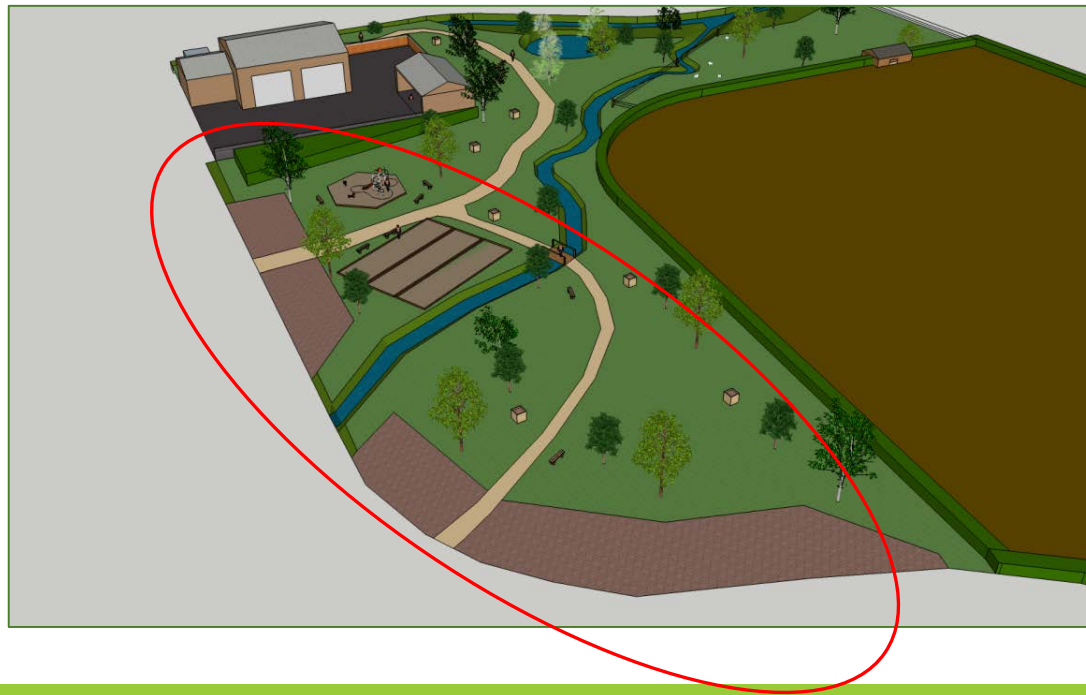
- Poser une clôture sur les pourtours (600 ml environ + création de 3 passages)
- Créer 2 abreuvoirs dans le Jautrou
- Créer un abris pour les moments difficiles
- Prévoir un accès pratique (passage à gué au droit d'un abreuvoir) pour apporter l'alimentation complémentaire (foin en cas de sécheresse et froid)





## VUES COMMENTEES : **EXTENSION DES BESOINS EXISTANTS**

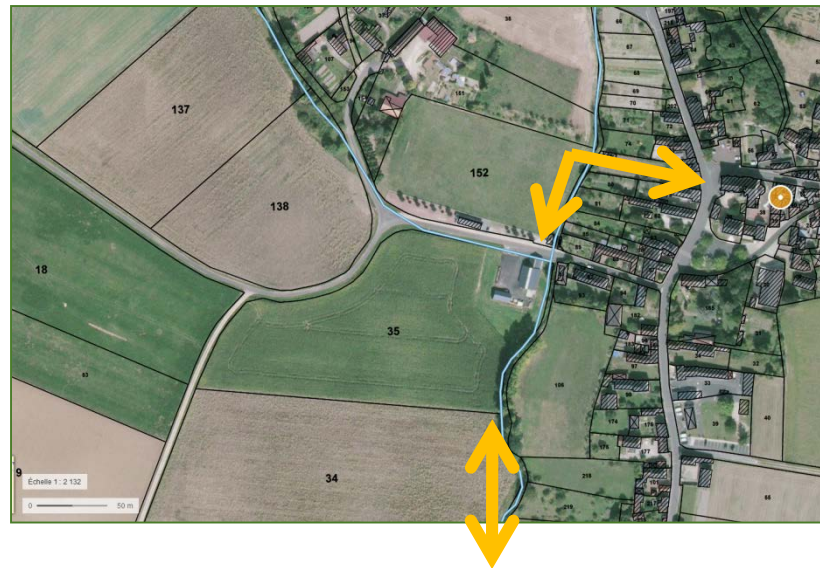
- Création d'un terrain de pétanque
- Création de places de stationnement le long de la route (besoins ponctuels manifestations)
- Créer une aire de jeux pour les plus jeunes





## CONNEXION POUR DES CHEMINEMENTS DOUX

- Créer un cheminement sur l'ensemble de la parcelle (pose d'une passerelle)
- Connecter à court terme le site au bourg via le stade (ZN 152) et la parcelle communale AE 76 (pose d'une passerelle)
- Connecter à moyen/long terme le site avec le chemin pédestre longeant le ruisseau du Puy Chauveau 300 mètres plus en aval (bande enherbée sur 4 parcelles)





## **EXPLICATION DES CHANGEMENTS DU SITE ET SENSIBILISATION**

- Suivi de la qualité des ruisseaux entre avant et après les travaux (inventaires initiaux cet été)
- Mise en place de panneaux explicatifs (mare, haie, essences d'arbres, méandres...)
- Créations d'évènements locaux pour faire vivre le site (scolaires, animations tout public...)





## LE PLANNING ET LE COÛT

**2018** → travaux liés au ruisseau du Puy Chauveau + végétalisation

**2019** → travaux liés au ruisseau de Jautrou + végétalisation + infrastructures (pétanque, stationnements, jeux...) + chemins (+ espace animalier)...

Structures	Coûts prévisionnels (€ TTC)
Commune	40 000
Syndicat de la Manse	2 500
Agence de l'Eau	32 500
<b>TOTAL</b>	<b>75 000</b>



Avon les Roches



# MERCI DE VOTRE ATTENTION

## PLACE AUX ECHANGES !

